



- 敷地面積 :  $\approx 170 \text{ m}^2$  (建築可能面積)
- 建築面積 :  $66.25 \text{ m}^2$
- 1階床面積 :  $55.07 \text{ m}^2$  (16.64坪)
- 2階床面積 :  $48.44 \text{ m}^2$  (14.64坪)
- 延べ床面積 :  $103.51 \text{ m}^2$  (31.27坪)
- 建蔽率 :  $38.97\% \leq 60\%$
- 容積率 :  $60.88\% \leq 200\%$